

UMOWA - WZÓR

Zawarta w dniu r. w Gorzowie Wlkp. pomiędzy **Wojskową Specjalistyczną Przychodnią Lekarską SPZOZ ul. Sienkiewicza 10-11 , 66-400 Gorzów Wlkp.** zwaną w treści Zamawiającym reprezentowanym przez **Dyrektora lek. med. ppłk rez. Stanisława Konefała**

a
firmą

reprezentowaną przez:

zwaną w treści umowy Wykonawcą o następującej treści:

§1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2006 nr 164, poz. 1163 ze zm.), na podstawie art. 4 pkt. 8 cytowanej ustawy.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania okresowe pięcioletnie badania i pomiary elektryczne, tj. oceny skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiar impedancji pętli zwarcia), oceny skuteczności przeciwpożarowej (pomiar rezystancji izolacji obwodów), pomiar natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego, zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu, pomiary instalacji piorunochronnej w budynkach WSPL SPZOZ w Gorzowie Wlkp.
2. Wykaz nieruchomości objętych przedmiotową umową:

Budynek 10

	Szacunkowa ilość punktów pomiarowych
ocena skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiar impedancji pętli zwarcia)	260 punktów
ocena skuteczności przeciwpożarowej (pomiar rezystancji izolacji) obwodów)	155 punktów
pomiar natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego	25 punktów
zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu	2 punkty

pomiary instalacji piorunochronnej	8 punktów
------------------------------------	-----------

Budynek 11

	Szacunkowa ilość punktów pomiarowych
ocena skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiar impedancji pętli zwarcia)	235 punktów
ocena skuteczności przeciwpożarowej (pomiar rezystancji izolacji) obwodów)	105 punktów
pomiar natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego	125 punktów
zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu	1 punkt
pomiary instalacji piorunochronnej	6 punktów

3. Zakres niezbędnych prób badań:

- wykonanie oględzin instalacji elektrycznych, ewakuacyjnych i odgromowych
- pomiary uziemienia
- pomiary ciągłości przewodów ochronnych
- pomiary ciągłości zwodów poziomych i pionowych instalacji odgromowej
- pomiar rezystancji izolacji
- pomiar impedancji pętli zwarcia
- pomiar parametrów różnicowoprądowych
- próba zadziałania wyłączników przeciwpożarowych
- pomiary natężenia oświetlenia awaryjnego
- wykonanie pomiarów skuteczności ochrony złącz, tablic,

4. Sporządzenie protokołów oględzin, pomiarów oraz szkice z rozmieszczenia badanych urządzeń i elementów instalacji (wersja papierowa 3 kpl. z wersją elektroniczną i skanami oryginalnych dokumentów zawierającymi podpisy osób uprawnionych)

5. Dokumentacja powinna zawierać szczegóły dotyczące sprawdzanych części instalacji i wyniki prób, a także opis przeprowadzonych oględzin, łącznie ze stwierdzonymi niezgodnościami, usterkami i wadami. Dokumentacja sprawdzenia okresowego ma zawierać, w związku ze stwierdzonymi ewentualnymi zagrożeniami, zalecenia dotyczące instalacji w celu doprowadzenia do zgodności z wymaganiami aktualnych norm lub przepisów. Wszystkie

uszkodzenia lub niebezpieczne warunki powinny być odnotowane w poszczególnych protokołach. Protokół z badań odbiorczych lub okresowych powinien zawierać w szczególności następujące informacje:

- lokalizację obiektu, w którym przeprowadzono badania (nazwa, adres)
- rodzaj i zakres badań
- rodzaj zastosowanych metod i przyrządów pomiarowych, zastosowanych kryteriów oceny wyników pomiarów, sposób wykonania obliczeń niezbędnych do otrzymania wyników pomiarów wartości końcowych, służących do porównania z wartościami dopuszczalnymi, opis oraz oznaczenie instalacji lub jej części (urządzenia), którą badano
- rysunki z rozmieszczeniem badanych urządzeń bądź elementów instalacji na rzutach
- zakres wykonanych oględzin
- oceny wyników oględzin
- wyniki badań i wypływające z nich wnioski
- uwagi, na podstawie, których należy powtórzyć badania
- datę oraz panujące warunki atmosferyczne podczas wykonywania pomiarów
- datę następnych pomiarów okresowych
- kopię uprawnień osób wykonujących pomiary, oględziny, oceny i wnioski
- podpisy osób, które wykonały badania
- aktualne kopie świadectw legalizacji wykorzystanych mierników podczas pomiarów

§ 3

1. Wykonawca wykona i dostarczy całość dokumentacji w zakresie i formie opisanej §2 do Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin wykonania badań i pomiarów będzie uzgodniony z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.
3. Za termin realizacji przedmiotu umowy zostaje uznana data dostarczenia ww. opracowania oraz podpisania protokołu końcowego.
4. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym jest:

.....
.....

5.

6. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest:

Agnieszka Chodecka, Tel, 957 377 545 w. 303, e-mail: a.chodecka@wsplgorzow.pl

§ 4.

1. Przepisy regulujące realizację przedmiotu umowy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, późn. 414 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2019 poz. 1065

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenu Dz. U. z 2010 Nr 109 poz. 719

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci Dz.U. 2005 nr 141 poz. 1189

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci Dz.U. 2003 nr 89 poz. 828

- PN-HD 60364-4-41:2017-09 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przeciwporażeniowa

- PN-HD 60364-4-42:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-42: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego

- PN-HD 60364-4-43:2012 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-43: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed prądem przetężeniowym

- PN-HD 60364-5-53:2016-02 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-53: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Aparatura rozdzielcza i sterownicza

- PN-HD 60364-5-51:2011 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Część 5- 51: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Postanowienia ogólne
- PN-HD 60364-5-54:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Układy uziemiające i przewody ochronne
- PN-HD 60364-6:2016-07 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 6: Sprawdzenie
- PN-EN 1838:2013-11 Zastosowania oświetlenia -- Oświetlenie awaryjne
- PN-EN 62305-1:2011 Ochrona odgromowa -- Część 1: Zasady ogólne - PN-EN 62305-3:2011 Ochrona odgromowa -- Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia

§5

3. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w §2 wynosi PLN netto (słownie: PLN netto) + VAT 23%, czyli: PLN brutto (słownie: PLN brutto)
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Zmiana cen towarów objętych umową następuje z mocy prawa w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Zamawiającego o każdej zmianie cen wraz z uzasadnieniem podstawy zmiany, sporządzić nowy cennik i uzyskać akceptację Zamawiającego dla proponowanej zmiany cen.
7. Zmiana cen wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe za zwłokę Zamawiającego w zapłacie za wykonaną usługę.

§6

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 za każdy dzień zwłoki;
 - zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 za każdy dzień zwłoki;
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §4.
2. Karę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§8

Strony mogą wypowiedzieć umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia lub w terminie krótszym za porozumieniem

§9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA